



# حافة النهر منطقة إعادة التطوير

تساعد منطقة إعادة تطوير حافة النهر في ولاية إلينوي على إعادة تطوير المناطق التي تواجه تحديات بيئية والمتاخمة للأنهار في إلينوي. ويشجع البرنامج النمو الصناعي والتجاري من خلال استخدام حواجز متعددة، اثنان منها تديرهما مدينة روكفورد، ويتم المطالبة RERZ الحواجز الضريبية. توفر بالباقي في نماذج إيداع ضريبة الدخل في إلينوي.

## حواجز منطقة حافة النهر

### الإعفاء من ضريبة مبيعات مواد البناء

قد تكون مواد البناء المستخدمة في البناء الجديد أو إعادة تأهيل العقارات غير السكنية الواقعة داخل منطقة حافة النهر (والملحقة بشكل دائم بالعقار) معفاة من ضريبة المبيعات (8.25%). يجب على المشترين، سواء كانوا مقاولين أو مالكين، التقدم بطلب للحصول على شهادة الأهلية من مدينة روكفورد. التطبيق متاح على [www.rockfordil.gov](http://www.rockfordil.gov).

### مدينة روكفورد تخفيض ضريبة الأملك

تقدم مدينة روكفورد تخفيضات ضريبية على ضريبة الأملك التي تفرضها المدينة على المشاريع التي تتم على قطع الأرضي أو العقارات الواقعة داخل منطقة إعادة تطوير ريفر إيدج. تحتاج المشاريع إلى زيادة مبلغ التقييم بسبب إعادة التأهيل أو التوسيع أو البناء الجديد. تطبق معايير إضافية. لا يتتوفر تخفيض ضريبة الأملك اتصل بإدارة TIF للمشاريع الواقعة داخل منطقة

### حواجز إضافية:

قد تتأهل مشاريع وشركات محددة للحصول على الحواجز المذكورة أدناه، وكذلك على موقع [www.rockfordil.gov](http://www.rockfordil.gov) المعلومات الكاملة متاحة على DCEO: <https://dceo.illinois.gov/expandrelocate/incentives/taxassistance/riversedge.html>

خصم الأرباح

خصم دخل الفوائد

الائتمان الضريبي التاريخي للدولة

لمزيد من المعلومات، اتصل بـ:

779.348.7162 - لمزيد من المعلومات، اتصل بـ:

Anna Garrison, مدير التنمية الاقتصادية 779.348.7449

Anna.Garrison@RockfordIL.gov

تم إنشاء هذه الترجمة تلقائياً. نعتذر عن أي أخطاء.\*\*

